



# Brf Humlegården

Org nr 716407-3541

## Protokoll från Årsstämma 2022

Art: Årsstämma

Tid: 2022-05-05, klockan 18.00

Plats: Föreningslokalen

Medverkande: Pelle Holmberg, Emma Nilsson, Sofie Mortensson, Ann-Sofie Eriksson, Sam Metsi, Melinda Wester, Pajtim Krasniqi, Alexander Brandt, Roman Hammer, Christer Gustafsson, Christer Esbjörnsson, Margaretha Cullin, Kerstin Malmberg, Per Berg, Jonathan Arkemyr, Karin Tullberg, Sebastian Aldén.

1. Pajtim Krasniqi hälsade de närvarande välkomna och förklarade mötet öppnat.
2. Dagordningen presenterades och godkändes.
3. Till stämmans ordförande valdes Ann-Sofie Eriksson.
4. Till stämmans protokollförare valdes Pajtim Krasniqi.
5. Till justeringsmän tillika rösträknare valdes Sofie Mortensson och Jonathan Arkemyr.
6. På frågan om stämman blivit i behörig ordning utlyst är svaret ja.
7. Avseende fastställande av röstlängd är 15 personer röstberättigade. Se röstlängd.
8. Pajtim gick igenom styrelsens årsredovisning. Se bilaga.
9. Pelle läser upp delar av revisionsberättelsen. Se bilaga.
10. Stämman fastställde balansräkningen och resultaträkningen.
11. Stämman godkände resultatdispositionen.
12. Stämman beslutade att ansvarsfrihet gäller för styrelsen.
13. Budget och årsavgift redovisad  
-Årsavgiften för 2022 förblir oförändrad.

BRF Humlegården  
Fridas gata 161 • 256 54 RAMLÖSA • 072-323 01 33



- Styrelsen informerar om att fönsterbytet på övervåningen i samtliga lägenheter och målning av panel, kommer att finansieras via föreningens sparkonto och att inga nya lån har tagits.

14. Arvoden till styrelseledamöter och suppleanter.

Styrelsens förslag på ett prisbasbelopp (för år 2022: 48 300 kr) exkl. sociala avgifter att fördela på ledamöterna. Suppleant får 999 kr. Extrautlägg för styrelsen och valberedningen om totalt 7000kr per år inkl. moms. Beslut taget att godkänna detta.

15. Val av ledamöter och suppleanter.

Stämman valde

Omval ledamöter: Jörgen Kjellgren och Sam Metsi på 2 år.

Nyval ledamöter: Christer Esbjörnsson och Birgitta Linåker Bursell, på 2 år.

Omval suppleant: Anne Berg på 2 år.

16. Val av revisor.

Stämman valde sittande Ernst & Young som revisor.

17. Val av valberedning.

Omval: Karin Tullberg som sammankallande och Emma Nilsson på 1 år vardera.

18. Ordförande Ann-Sofie avslutar stämman.

19. Övriga frågor.

- Styrelsen informerar om vårt skyddsrum samt att styrelsen har tagit kontakt med Presto som ska komma till oss och kontrollera vårt skyddsrum, den 16 maj 2022.

- Medlemmar lyfter frågan om kommande underhåll i form av omläggning av asfalt, och undrar hur långt fram i tiden det ligger samt vad det kommer att kosta. Styrelsen informerar att man ännu inte hämtat någon offert ännu och att det inte är beslutat att omläggning ska göras i år.

- Det framfördes önskemål om att det är viktigt att alla medlemmar tänker på att minska på körandet på gångytorna, efter omläggning av asfalt, för att den ska hålla längre.

- Det framfördes önskemål om det görs nya ventilationskontroller (OVK). Styrelsen informerar om att sammanbyggda enbostadshus, radhus, med separata ventilationsanläggningar inte omfattas av kravet på återkommande ventilationskontroller.




Vid protokollet

  
.....  
Pajtim Krasniqi

Stämмоordförande

  
.....  
Ann-Sofie Eriksson

Justeras

  
.....  
Jonathan Arkemyr

Justeras

  
.....  
Sofie Mortensson



Lägenhetsnummer	Namn	Adress	Närvarande	Representerade genom fullmakt/ombud	Antal röster
646-1-0001	Pär Holmberg	Fridas Gata 155	X		
646-1-0001	Emma Nilsson	Fridas Gata 155			
646-1-0002	Thomas Mortensson	Fridas Gata 153			
646-1-0002	Sofie Mortensson	Fridas Gata 153	X		
646-1-0003	Ann-Sofie Eriksson	Fridas Gata 151	X		
646-1-0003	Johan Eriksson	Fridas Gata 151			
646-1-0004	Birgitta Linåker Bursell	Fridas Gata 149			
646-1-0005	Maria Svensson	Fridas Gata 163	X		
646-1-0005	Roman Hammer	Fridas Gata 163			
646-1-0006	Arieta Kabashi	Fridas Gata 161	X		
646-1-0006	Pajtim Krasniqi	Fridas Gata 161			
646-1-0007	Annie Larsson	Fridas Gata 159	X		
646-1-0007	Sara Metsi	Fridas Gata 159			
646-1-0008	Christer Esbjörnsson	Fridas Gata 157	X		
646-1-0009	Margaretha Cullin	Fridas Gata 113	X		
646-1-0010	Kerstin Malmberg	Fridas Gata 115	X		
646-1-0010	Per Berg	Fridas Gata 115			
646-1-0011	Helena Henriksson	Fridas Gata 117			
646-1-0011	Jonathan Arkemyr	Fridas Gata 117	X		
646-1-0012	Melinda Wester	Fridas Gata 119	X		
646-1-0013	Johannes Nilsson	Fridas Gata 147			
646-1-0014	Jörgen Kjellgren	Fridas Gata 145			
646-1-0014	Maria Larsson	Fridas Gata 145			
646-1-0015	Benny Tullberg	Fridas Gata 143			
646-1-0015	Karin Tullberg	Fridas Gata 143	X		
646-1-0016	William Sandengrip	Fridas Gata 141			
646-1-0017	Marie Norlén	Fridas Gata 139			
646-1-0017	Roger Norlén	Fridas Gata 139			
646-1-0018	Peter Hagberg	Fridas Gata 137			
646-1-0018	Vendela Hagberg	Fridas Gata 137			
646-1-0019	Janet Thelander	Fridas Gata 135			
646-1-0020	Christer Gustafsson	Fridas Gata 121	X		
646-1-0021	Emil Sjölin	Fridas Gata 123			
646-1-0022	Sebastian Aldén	Fridas Gata 125	X		

Lägenhetsnummer	Namn	Adress	Närvarande	Representerade genom fullmakt/ombud	Antal röster
646-1-0022	Linnéa Aldén	Fridas Gata 125			
646-1-0023	Lena Lindberg	Fridas Gata 127			
646-1-0024	Anne Berg	Fridas Gata 129			
646-1-0025	Ingrid Fagerström	Fridas Gata 131			
646-1-0026	Linnea Svensson	Fridas Gata 133			
646-1-0026	Alexander Brandt	Fridas Gata 133	X		
Summa					
Fråga om närvarorätt					

\* Finns registrerad på mer än ett objekt.

\* Per dagens datum finns obetalda avier till föreningen.